

LUXEMOTOR 25M

24.85 m x 4.12 m - 4
couchage(s) - 2 cabine(s)

Lieu de visite : Est de la France



178000 €

Construit aux Pays-Bas il y a environ un siècle comme navire de commerce, ce Luxemotor de 25 mètres incarne aujourd'hui l'alliance rare entre patrimoine maritime authentique et confort de vie contemporain. Transformé avec soin depuis les années 1960 en bateau-logement navigant, il a bénéficié d'améliorations continues au fil de ses voyages à travers les voies navigables de France, de Belgique, des Pays-Bas, d'Allemagne et de Pologne entre 2001 et 2025.

Ce Luxemotor a un tirant d'eau minimal lui permettant d'accéder à un vaste réseau de voies navigables, tandis que le poste de pilotage offre une bonne visibilité garantissant un confort de navigation et une sécurité rares, avec très peu d'angles morts.

L'aménagement intérieur privilégie l'espace et la fluidité, exploitant pleinement toute la largeur du bateau créant ainsi une atmosphère ouverte et harmonieuse. La cuisine entièrement aménagée permet une utilisation pratique et conviviale. Le bateau dispose de deux cabines indépendantes, chacune équipée d'un lit double dont un central dans la cabine principale, offrant un hébergement confortable pour les propriétaires et leurs invités. Une salle de bain fonctionnelle et deux WC complètent cet ensemble. Le second WC étant dans la partie arrière du bateau.

La grue de bord, utilisable indifféremment à bâbord ou à tribord, renforce l'autonomie et la polyvalence du navire, tandis que les passerelles et les nombreux équipements inclus facilitent la vie quotidienne à bord comme les opérations portuaires.

Ce Luxemotor de 25 mètres représente une opportunité rare d'acquérir un bateau-logement historique, pleinement navigant, idéal tant pour un projet de résidence fluviale que pour de longs voyages. Ce bateau peut naviguer sur les zones 3 et 4.

Des places d'amarrage sont disponibles dans nos ports à Saint-Jean-de-Losne et Auxonne (21). Nous pouvons également vous accompagner dans vos démarches de financement pour faciliter la concrétisation de votre projet.

Caractéristiques du bateau

Généralités

Type de bateau : Péniche
Longueur (m) : 24.85 m
Largeur (m) : 4.12
Constructeur : Gebr. Van De Laan, NL
Modèle : Luxemotor
Année : 1927
Coque : Acier
Tirant Air (m) : 3.30
Tirant Eau (m) : 0.85
Navigation : Fluviale

Confort

Cabine(s) : 2
Couchage(s) : 4
Lit(s) double(s) : 2
Type de WC : Electrique,2
Douche(s) : 1
Cuisine : Plaque de cuisson vitrocéramique,Four 220V,Hotte aspirante,Réfrigérateur 220V,Congélateur
Télévision : Antenne satellite auto.
Sécurité : Détecteur d'incendie
Hauteur sous barrot min. : 1.85m
Sauf pièce(s) suivante(s) : salle des machines 1.62m
Eau chaude : Chauffé par 220V
Chauffage : Poêle à bois,Electrique

Pont et extérieur

Poste(s) de pilotage : 1,Hydraulique
Equipements extérieurs : Passerelle,Mât,Projecteur,Grue de charge,Guindeau mécanique,Pompe de lavage de pont,Annexe,Moteur hors-bord
Fenêtres : Cadre en bois,Double vitrage sur la totalité des fenêtres

Technique

Nombre de moteurs : 1
Puissance par moteur (CV) : 128
Marque moteur : Vetus Deutz
Année moteur : 2001
Carburant : Diesel
Heures moteur : 3570
Echappement : Mouillé
Nombre de pales de l'hélice : 3
Lubrification de l'arbre : Graisse
Étanchéité de l'arbre d'hélices : Presse-étoupe classique
Type de propulsion : Arbre d'hélice

Propulseur d'étrave : Vetus,24V
Pompe(s) de cale : 2
Batterie(s) de service : 8 batteries de 6 volts, soit 3200 Ah
Type de batterie(s) de service : AGM
Batterie(s) moteur : 1×100 AH de 2023
Type de batterie(s) moteur : AGM
Batterie(s) propulseur : 2×200 AH de 2021
Type de batterie(s) propulseur : Acide
Batterie(s) groupe électrogène : 8×800 AH de 2023
Groupe électrogène : System Dometic Travel Power 230V 16A 3500W
Combi (chargeur/convertisseur) : Victron,24V/3000W-70A
Chargeur de batteries : Oui,24V/30A
Transformateur d'isolement : Oui,3500W
Panneau(x) solaire(s) : 4
Voltage à bord : 220V,24V

Réservoir

Carburant moteur : 1600 L
Eau potable : 3000 L
Eaux grises : 100 L
Eaux noires : 500 L
Pompe d'évacuation cuve à eaux noires : Oui

Navigation

Equipements de navigation : GPS,VHF,Compas,Dispositif AIS