

PENICHE DE WINTER BOOM

38.78 m x 5.05 m - 9 couchage(s) - 5 cabine(s)

Lieu de visite : Nord de la France



275000 €

Offrez-vous une vie paisible et atypique sur l'eau avec cette superbe péniche Freycinet entièrement aménagée, idéale pour ceux qui rêvent d'espace, de confort et d'un mode de vie différent. Véritable résidence flottante, elle offre plus de 140 m² habitables, répartis en un grand séjour convivial, une cuisine séparée baignée de lumière, trois chambres et une salle de bain, le tout dans un cadre chaleureux et fonctionnel.

L'agencement intérieur, modulable selon vos envies, s'adapte aussi bien à une vie de famille qu'à une activité d'accueil. Un véritable atout : le logement d'origine, indépendant du reste de l'habitation, permet une activité locative déjà en place.

Son emplacement exceptionnel ajoute à son attrait, offrant un cadre de vie rare et recherché. Ce bateau est en règle administrativement, avec une COT valide jusqu'en 2029. Le dernier passage en chantier, accompagné d'un certificat de coque, a été effectué en février 2024, garantissant sa conformité et sa sécurité.

Cette péniche représente une opportunité unique d'allier qualité de vie, espace, et investissement durable sur un bien d'exception.

Caractéristiques du bateau

Généralités

Type de bateau : Péniche
Longueur (m) : 38.78 m
Largeur (m) : 5.05
Constructeur : De Winter Boom
Modèle : Freycinet
Année : 1957
Coque : Acier
Tirant Air (m) : 3.40
Tirant Eau (m) : 1.12
Navigation : Fluviale

Confort

Cabine(s) : 5
Couchage(s) : 9
Lit(s) simple(s) : 1
Lit(s) double(s) : 4
Type de WC : Electrique,2
Douche(s) : 2
Cuisine : Plaque de cuisson Gaz,Four Gaz,Hotte aspirante,Réfrigérateur 220V,Congélateur,Lave-vaisselle
Buanderie : Lave-linge,Sèche-linge
Sécurité : Détecteur d'incendie
Eau chaude : Chauffé par 220V,Chaudière Fuel
Chauffage : Chaudière fuel,Poêle à granulés,Electrique
Climatisation à bord : Oui
Type d'isolation : Laine de roche

Pont et extérieur

Poste(s) de pilotage : 1,Mécanique
Equipements extérieurs : Mobilier extérieur,Echelle de bain,Grue de charge,Guindeau mécanique,Pompe de lavage de pont
Fenêtres : Cadre en Alu,Double vitrage sur la totalité des fenêtres,Moustiquaire

Technique

Nombre de moteurs : 1
Puissance par moteur (CV) : 230
Marque moteur : Deutz
Carburant : Diesel
Echappement : Sec
Refroidissement du moteur : Keel Cooling
Nombre de pales de l'hélice : 3
Lubrification de l'arbre : Huile
Lest utilisé : Béton coulé
Type de propulsion : Arbre d'hélice
Propulseur d'étrave : Oui
Pompe(s) de cale : 1
Batterie(s) de service : 20 X 12 AH
Type de batterie(s) de service : Acide
Groupe électrogène : Deutz 608 kw
Combi (chargeur/convertisseur) : Victron,24V-95A
Chargeur de batteries : Oui
Convertisseur : Victron,24V/3000W
Voltage à bord : 220V

Réservoir

Carburant moteur : 3000 L
Carburant chauffage : 3000 L
Eaux grises : 1000 L
Eaux noires : 1000 L

Navigation