

PENICHE LUXEMOTOR WOLBRUGGE

29.50 m x 5.04 m - 11
couchage(s) - 6 cabine(s)

Lieu de visite : Sud de la France



286000 €

Découvrez cette magnifique péniche Luxemotor de 29.50 mètres de long pour 5.04 mètres de large, construite en 1927 et parfaitement conservée. Exploitée avec succès en chambres d'hôtes, elle séduit par son charme unique et son authenticité, offrant une expérience inoubliable pour ses visiteurs.

Le pont spacieux et sécurisé constitue un véritable espace de vie extérieur, ce qui le rend idéal pour profiter de moments conviviaux en famille ou entre amis, tout en admirant les paysages fluviaux. De plus, la timonerie, lieu emblématique du capitaine, est démontable, ce qui permet de naviguer facilement sur l'ensemble des canaux d'Europe, offrant ainsi à la fois liberté et praticité.

À l'intérieur, l'ambiance est rustique et chaleureuse, tout en mêlant confort et authenticité. Le vaste espace de

Le bateau comprend un salon et une salle à manger ouverts, parfaits pour se détendre ou recevoir des invités, et comprend également une cuisine entièrement équipée, disposant d'une plaque de cuisson au gaz, d'un four gaz, d'un réfrigérateur 220V, d'un congélateur, d'une hotte aspirante, d'un micro-ondes et d'un lave-vaisselle, ce qui offre toutes les commodités d'un véritable foyer.

En ce qui concerne la partie nuit, la péniche Luxemotor de 29.50 mètres propose 6 cabines, pouvant accueillir jusqu'à 11 personnes grâce à ses 4 lits doubles et 3 lits simples. Cinq douches et six WC renforcent le confort et garantissent une grande intimité à tous les occupants.

Enfin, l'emplacement cessible à proximité de Toulouse constitue un atout supplémentaire pour le futur acquéreur, avec un coût annuel d'environ 2 000 euros, ce qui représente une excellente opportunité pour poursuivre l'activité de chambres d'hôtes ou envisager un projet personnel sur l'eau.

Vous souhaitez recevoir nos nouveautés et baisses de prix ? **[Cliquez ici pour vous inscrire à notre newsletter hebdomadaire !](#)**

Caractéristiques du bateau

Généralités

Type de bateau : Péniche
Longueur (m) : 29.50 m
Largeur (m) : 5.04
Modèle : Luxemotor
Année : 1927
Coque : Acier
Superstructure : Acier
Tirant Air (m) : 2,80m (timonerie démontée)
Tirant Eau (m) : 1.20
Navigation : Fluviale
Catégorie CE : D (eaux protégées)

Confort

Cabine(s) : 6
Couchage(s) : 11
Lit(s) simple(s) : 3
Lit(s) double(s) : 4
Type de WC : Electrique,6
Douche(s) : 5
Cuisine : Plaque de cuisson Gaz,Four Gaz,Micro-ondes,Hotte aspirante,Réfrigérateur 220V,Congélateur,Lave-vaisselle
Buanderie : Lave-linge
Sécurité : Détecteur d'incendie
Hauteur sous barrot min. : 2.20
Eau chaude : Chaudière Fuel
Chauffage : Chaudière fuel

Pont et extérieur

Poste(s) de pilotage : 1,Mécanique
Equipements extérieurs : Passerelle,Echelle de bain,Corne de brume,Guindeau mécanique
Fenêtres : Cadre en bois

Technique

Nombre de moteurs : 1
Puissance par moteur (CV) : 120
Marque moteur : DAF
Carburant : Diesel
Echappement : Sec
Nombre de pales de l'hélice : 4
Vitesse de croisière (km/h) : 5
Poids (t) : 80
Type de propulsion : Arbre d'hélice
Propulseur d'étrave : Oui

Pompe(s) de cale : 2, Automatique(s)
Batterie(s) propulseur : 2
Type de batterie(s) propulseur : Gel
Batterie(s) groupe électrogène : 1
Groupe électrogène : Deutz 6,5kva Diesel
Extra : Dernière expertise en 2021.

Réservoir

Carburant moteur : 10000
Eau potable : 13000
Traitement eau potable : Filtration
Eaux noires : 4000L
Pompe d'évacuation cuve à eaux noires : Oui

Navigation