

LUXEMOTOR 27M

27 m x 4.65 m - 11
couchage(s) - 5 cabine(s)

Lieu de visite : Région Parisienne



30000 €

Ce Luxemotor habitable de 27 mètres séduit par ses volumes généreux, sa belle hauteur sous barrots et surtout par sa timonerie spacieuse et baignée de lumière, véritable cœur du bateau. Cet espace offre une vue panoramique exceptionnelle et constitue un lieu de vie agréable en toutes saisons, aussi bien pour la navigation que pour les moments de détente.

L'intérieur propose une organisation harmonieuse et lumineuse, parfaitement adaptée à une vie à bord confortable ou à un projet d'accueil. Le bateau dispose de cinq cabines, permettant de recevoir famille, amis ou passagers dans d'excellentes conditions. La cuisine entièrement équipée, fonctionnelle et conviviale, s'intègre naturellement à l'espace de vie et permet une utilisation quotidienne pratique et agréable.

La circulation à bord est fluide et confortable grâce à une hauteur sous barrots généreuse, renforçant la sensation d'espace et de bien-être. Ce Luxemotor habitable de 27 mètres constitue ainsi une base idéale aussi bien pour une résidence principale sur l'eau que pour un projet de chambres d'hôtes ou d'accueil touristique.

À l'extérieur, la grande terrasse est un véritable atout. Spacieuse et accueillante, elle se prête parfaitement aux repas en plein air, aux moments de détente ou à la réception d'invités, offrant un cadre privilégié avec vue sur l'eau et les paysages environnants.

Un bateau de caractère, réunissant volume, luminosité, confort et fort potentiel, pour un projet de vie ou d'activité sur l'eau.

Des places d'amarrage sont disponibles dans nos ports à Saint-Jean-de-Losne et Auxonne (21). Nous pouvons également vous accompagner dans vos démarches de financement pour faciliter la concrétisation de votre projet.

Caractéristiques du bateau

Généralités

Type de bateau : Péniche
Longueur (m) : 27 m
Largeur (m) : 4.65
Année : 1927
Coque : Acier
Tirant Air (m) : 3.40
Tirant Eau (m) : 1.30
Navigation : Fluviale

Confort

Cabine(s) : 5
Couchage(s) : 11
Lit(s) simple(s) : 3
Lit(s) double(s) : 4
Type de WC : Electrique
Douche(s) : 5
Cuisine : Plaque de cuisson Gaz,Four 220V,Micro-ondes,Réfrigérateur 220V,Congélateur,Lave-vaisselle
Télévision : Antenne
Hauteur sous barrot min. : 2m
Eau chaude : Chauffé par 220V
Chauffage : Chaudière fuel
Climatisation à bord : Réversible,Totalité des pièces

Pont et extérieur

Poste(s) de pilotage : 1,Hydraulique
Equipements extérieurs : Passerelle,Mobilier extérieur,Taud de soleil,Projecteur,Guindeau mécanique,Pompe de lavage de pont
Pont en teck : Sur la totalité du bateau
Fenêtres : Cadre en bois

Technique

Nombre de moteurs : 1
Puissance par moteur (CV) : 110
Marque moteur : DAF
Carburant : Diesel
Refroidissement du moteur : Inter Cooling
Nombre de pales de l'hélice : 4
Lubrification de l'arbre : Graisse
Type de propulsion : Arbre d'hélice
Propulseur d'étrave : Side Power
Pompe(s) de cale : 4
Batterie(s) moteur : 2 de 2024
Batterie(s) groupe électrogène : 2 de 2024

Groupe électrogène : Kohler
Combi (chargeur/convertisseur) : Mastervolt
Chargeur de batteries : Mastervolt
Convertisseur : Mastervolt
Voltage à bord : 220V,12V,24V

Réservoir

Carburant moteur : 1500 L
Carburant chauffage : 1500 L
Eau potable : 2500 L
Traitement eau potable : Filtration
Eaux grises : 500 L

Navigation

Équipements de navigation : GPS,Lecteur de cartes,Speedomètre,VHF