

## PENICHE TYPE LUXEMOTOR

35.23 m x 5.07 m – 6  
couchage(s) – 3 cabine(s)

Lieu de visite : Région Parisienne



**175000 €**

Découvrez cette magnifique péniche traditionnelle de type Luxemotor, construite en 1922, idéale pour un projet de vie sur l'eau. Avec ses dimensions généreuses de 35.23 mètres de long et 5.07 mètres de large, elle offre de nombreuses possibilités d'aménagement et un potentiel exceptionnel pour la vie à bord.

L'extérieur nécessite quelques rafraîchissements, tandis que l'intérieur pourrait bénéficier d'une modernisation pour révéler tout son charme. Une agréable terrasse est accessible sur la superstructure, parfaite pour profiter des beaux jours.

À l'intérieur, vous découvrirez une cuisine entièrement équipée comprenant plaque de cuisson au gaz et plaque à induction, micro-ondes, réfrigérateur 220V, hotte aspirante et lave-vaisselle. Le spacieux salon / salle à

manger est lumineux et convivial. La péniche dispose de trois cabines avec lits doubles, chacune bénéficiant de sa salle de bain et toilettes privatives. Le mobilier est inclus, offrant un aménagement fonctionnel dès votre arrivée.

Pour plus de confort, le bateau est également équipé d'un lave-linge, d'un sèche-linge et de la climatisation réversible. Le vendeur est ouvert aux propositions, offrant ainsi la possibilité d'acquérir cette péniche au meilleur projet.

Cette péniche traditionnelle Luxemotor est une opportunité rare pour tous ceux qui souhaitent combiner charme traditionnel, espace généreux et vie sur l'eau.

Ce bateau vous intéresse et vous souhaitez l'ajouter à vos favoris ? **Créez votre compte dès maintenant en cliquant ici pour bénéficier de cette fonctionnalité !**

## Caractéristiques du bateau

### Généralités

Type de bateau : Péniche  
Longueur (m) : 35.23 m  
Largeur (m) : 5.07  
Constructeur : Van Garsse  
Modèle : Luxemotor  
Année : 1992  
Coque : Acier  
Superstructure : Acier  
Tirant Air (m) : 3.80  
Tirant Eau (m) : 1.20  
Navigation : Fluviale  
Catégorie CE : D (eaux protégées)

### Confort

Cabine(s) : 3  
Couchage(s) : 6  
Lit(s) double(s) : 3  
Type de WC : 3  
Douche(s) : 3  
Cuisine : Plaque de cuisson Gaz,Plaque de cuisson Induction,Micro-ondes,Hotte aspirante,Réfrigérateur 220V,Lave-vaisselle  
Buanderie : Lave-linge,Sèche-linge  
Télévision : Antenne  
Sécurité : Détecteur de gaz  
Hauteur sous barrot min. : 2,00m  
Sauf pièce(s) suivante(s) : Timonerie 1,80m  
Eau chaude : Ballon d'eau chaude,Chauffé par moteur,Chauffé par 220V,Chaudière Fuel  
Chauffage : Chaudière fuel  
Climatisation à bord : Oui,Réversible  
Type d'isolation : Laine de roche

### Pont et extérieur

Poste(s) de pilotage : 1,Mécanique  
Equipements extérieurs : Passerelle,Corne de brume,Bossoirs,Guindeau mécanique,Annexe  
Fenêtres : Cadre en PVC,Double vitrage

### Technique

Nombre de moteurs : 1  
Puissance par moteur (CV) : 165  
Marque moteur : GM  
Année moteur : 1992  
Carburant : Diesel  
Refroidissement du moteur : Keel Cooling

Nombre de pales de l'hélice : 4  
Lubrification de l'arbre : Graisse  
Lest utilisé : Béton coulé  
Poids (t) : 110  
Type de propulsion : Arbre d'hélice  
Pompe(s) de cale : 1, Automatique(s)  
Batterie(s) moteur : 2 x 180AH  
Type de batterie(s) moteur : Acide  
Batterie(s) groupe électrogène : 1 x 150AH  
Type de batterie(s) groupe électrogène : Acide  
Groupe électrogène : Stamford 16kva Diesel insonorisé  
Chargeur de batteries : Oui, Victron, 12V/80A, 24V/50A  
Convertisseur : Oui, Victron, 24V/2500W  
Voltage à bord : 220V, 12V, 24V

#### Réservoir

Carburant moteur : 1000L  
Carburant chauffage : 1000L  
Eau potable : 4000L  
Eaux grises : 1000L  
Eaux noires : 4000L  
Pompe d'évacuation cuve à eaux noires : Oui

#### Navigation

Equipements de navigation : VHF, Indicateur de barre